

**CONSEIL MUNICIPAL DE ST AUBIN DU PLAIN
RÉUNION DU LUNDI 9 DECEMBRE 2024**

L'an deux mil vingt-quatre, le neuf décembre, à vingt heures trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du conseil sous la présidence de Mme COTILLON Nicole, Maire.

Étaient présents :

Mrs et Mmes les conseillers municipaux : Olivier BERTRAND - Christophe BLANCHARD - Florence COLLARD - Nicole COTILLON - Lucie COURILAUD - Véronique GOBERT - Lucie LANDUYT - Dominique MALLAISE - Patrick PASTUREAU - Chantal RATEAU

Secrétaire de séance : Christophe BLANCHARD

Étaient excusés :

Sylvain MIRANDE qui donne pouvoir à Olivier BERTRAND
Jean-Michel MONNEAU qui donne pouvoir à Nicole COTILLON
Thomas POINT

I – Adoption du procès-verbal de la séance du 04/11/2024

Le procès-verbal est adopté à l'unanimité des membres présents.

II - Compte-rendu du COPIL et des Commissions

- Commission Enfance Jeunesse

La commission s'est réunie pour discuter de plusieurs dysfonctionnements en restauration collective et au périscolaire. Des axes pour améliorer ces différentes situations sont en cours de discussion.

L'équipe enseignante souhaite acquérir un mini four pour remplacer le four actuel qui ne fonctionne plus et qui n'est pas réparable. Un devis est présenté pour un mini four d'un montant de 59,99 € TTC.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour l'achat de ce mini four pour l'école.

- Commission Finances

La commission s'est réunie pour faire un point de situation sur les 4 budgets et pour prévoir les investissements 2025.

- Commission Environnement - Voirie

La commission a étudié différents devis pour l'installation :

- d'un terrain multisports au jardin Leroux,
- de nouveaux jeux pour le jardin Leroux,
- de nouveaux jeux pour remplacer ceux de l'école.

Terrain multisports

| Terrain Multisports | | | | | |
|---------------------------------|--|------------|-------------|--------------------|-------------|
| Entreprise | Désignation | Qté | P.U. | Montant H.T. | |
| MEFRAN collectivités | Plateforme : 23 m x 14 m | | | | |
| | Stade : 20,90 m x 11,52 m | | | | |
| | Hauteur frontons : 5 m | | | | |
| | Partie basse : Grille 2 m | | | | |
| | Partie haute : Filet 3 m | | | | |
| | Système anti-bruit et anti-vibrations | 1 | 26 031,00 € | | 26 031,00 € |
| | 2 buts Foot & Hand à l'intérieur : 3 m x 2 m | | | | |
| | 2 panneaux Basket réglables en hauteur : 2,60 à 3,05 m | | | | |
| | Mains courantes latérales : Hauteur 1,10 m | | | | |
| | 2 barrière anti-cyclo | | | | |
| | 2 poteaux avec 5 hauteurs de filet (Tennis, Volley, Badminton) | 1 | 0,00 € | | 0,00 € |
| | Passage PMR | 1 | 0,00 € | | 0,00 € |
| | Buts brésiliens (la paire) | 0 | 1 101,00 € | | 0,00 € |
| | Bancs Assis-Debout (la paire) | 1 | 580,00 € | | 580,00 € |
| | But basket extérieur | 0 | 815,00 € | | 0,00 € |
| | Parre ballon palissade | 0 | 4 188,00 € | | 0,00 € |
| | Pose | 1 | 8 613,00 € | | 8 613,00 € |
| Gazon (y compris tracé et pose) | 1 | 9 673,00 € | | 9 673,00 € | |
| Tracé sur enrobé | 0 | 1 060,00 € | | 0,00 € | |
| Test de Sécurité | 1 | 475,00 € | | 475,00 € | |
| Port et déchargement | 1 | 1 500,00 € | | 1 500,00 € | |
| TOTAL | | | | 46 872,00 € | |

| Terrain Multisports | | | | | |
|--|---|------------|-------------|--------------------|-------------|
| Entreprise | Désignation | Qté | P.U. | Montant H.T. | |
| PCV collectivités | <i>Emplacement : Jardin Leroux</i> | | | | |
| | Plateforme : 25 m x 14 m | | | | |
| | Dimension Hors Tout : 24 m x 12 m | | | | |
| | Hauteur frontons : 5 m | | | | |
| | Partie basse : Grille 2 m | | | | |
| | Partie haute : Filet 3 m | | | | |
| | 2 buts street/foot : 3 m x 2 m | | | | |
| | Fond de buts en filet >>> | 1 | 24 400,00 € | | 24 400,00 € |
| | 2 grilles latérales de but | | | | |
| | 2 panneaux Basket : 3,05 m fixe | | | | |
| | 4 Pans coupés : Réhausse hauteur totale : 5 m dt 4m en filet | | | | |
| | Mains courantes latérales : Hauteur 1 m | | | | |
| | 2 poteaux avec filet (Tennis, Tennis-ballon, Volley, Badminton) | | | | |
| | Passage PMR | | | | |
| | Fond de but en grilles >>> | | | | |
| | Fond de but avec filet antivandalisme | 0 | 995,00 € | | 0,00 € |
| | Banc Assis-Debout (l'Unité) | 2 | 365,00 € | | 730,00 € |
| Pose | 1 | 5 900,00 € | | 5 900,00 € | |
| Gazon (y compris tracaçage blanc) | 265 | 27,00 € | | 7 155,00 € | |
| Tracaçage de couleur | 0 | 900,00 € | | 0,00 € | |
| Remise commerciale si mise à disposition d'un employé | 0 | 1 000,00 € | | 0,00 € | |
| Mise à disposition d'un engin de déchargement (téléscopique) | | | | | |
| TOTAL | | | | 38 185,00 € | |

Terrain Multisports

| Entreprise | Désignation | Qté | P.U. | Montant H.T. |
|---------------------------------------|--|------------|--------------------|--------------|
| SPORT nature | Plateforme : 22,80 m x 12,40 m | | | |
| | Surface de jeu : 20,40 m x 12,40 | | | |
| | Dimension Hors Tout : 24 m x 12 m | | | |
| | Hauteur frontons : 5 m | | | |
| | 2 buts Multisports ouverts sur les côtés avec accès PMR sur 1 côté | | | |
| | Filet pare-ballons (maille 45 x 45) | 1 | 24 515,97 € | 24 515,97 € |
| | 2 Têtes de Basket | | | |
| | Structure But Acier | | | |
| | 2 poteaux avec filet (Tennis, Tennis-ballon, Volley, Badminton) | | | |
| | Kit de montage | | | |
| | Port | | | |
| | Déchargement par nos soins | | | |
| | Travaux de scellement et montage | | | |
| | Travaux préparatoires à la pose : implantation sur grave, non enrobé | 1 | 10 250,00 € | 10 250,00 € |
| | Montage de l'équipement | | | |
| | Évacuation des gravais à notre charge | | | |
| | Test de conformité | 1 | 440,00 € | 440,00 € |
| Lignes de jeux sur plateforme enrobée | 0 | 1 235,00 € | 0,00 € | |
| Option | | | | |
| 2 Assis Debout | 2 | 335,80 € | 671,60 € | |
| Gazon synthétique | 259 | 23,60 € | 6 112,40 € | |
| Pose gazon synthétique | 259 | 12,37 € | 3 203,83 € | |
| TOTAL | | | 45 193,80 € | |

Terrain Multisports

| Entreprise | Désignation | Qté | P.U. | Montant H.T. |
|--|--|------------|--------------------|--------------|
| QUALI Cité | Plateforme : 25 m x 11 m | | | |
| | Surface de jeu : 25 m x 11 m | | | |
| | Hauteur frontons : 5 m (2 + 3) | 1 | 21 044,00 € | 21 044,00 € |
| | 2 buts Multisports ouverts sur les côtés avec accès PMR sur 1 côté | | | |
| | Fond de but barreauté | | | |
| | 2 Têtes de Basket | | | |
| | Structure Acier Galva | 1 | 771,00 € | 771,00 € |
| | 2 poteaux avec filet (Tennis, Tennis-ballon, Volley, Badminton) | 2 | -84,00 € | -168,00 € |
| | Poteau H = 1 m | 1 | 480,00 € | 480,00 € |
| | Port | 1 | 9 300,00 € | 9 300,00 € |
| | Pose | 1 | 825,00 € | 825,00 € |
| | Location engins | 1 | 450,00 € | 450,00 € |
| | Réception installation par Laboratoire agréé | 1 | -3 000,00 € | -3 000,00 € |
| | Remise commerciale | | | |
| | Option : | | | |
| | Assis debout y compris pose | 2 | 490,50 € | 981,00 € |
| | Gazon synthétique | 247 | 33,25 € | 8 212,75 € |
| Tracé sur enrobé | 0 | 945,00 € | 0,00 € | |
| Piste d'athlétisme - 2 couloirs en ligne blanche | 0 | 1 012,50 € | 0,00 € | |
| TOTAL | | | 38 895,75 € | |

L'entreprise PCV collectivités propose le devis le plus bas mais la mairie doit ajouter le coût du déchargement en louant un engin. De plus, la section des poteaux est carrée, contrairement aux autres entreprises qui proposent des sections rondes, plus sécuritaires. La commission propose donc de retenir l'entreprise QualiCité.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir l'entreprise QualiCité pour un montant de 38 895,75 € H.T.

A cela, il faut ajouter les frais de terrassement. La surface de terrassement nécessaire pour réaliser le City Stade est de 25 m x 14 m.

Présentation de 3 offres :

- PAJOT SANZAY (79) : 16 727,40 € H.T.
- CHARIER COMBRAND (79) : 21 181,25 € H.T.
- GAUFFRETEAU NUEIL LES AUBIERS (79) : 13 827,60 € H.T.

La commission propose de retenir l'entreprise GAUFFRETEAU, en diminuant la partie terrassement pour ajouter des bordures de délimitation.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir l'entreprise GAUFFRETEAU pour un montant de 13 827,60 € H.T.

Pour ce projet de terrain multisports, Mme le Maire souhaite déposer un dossier de demande de subvention LEADER et Agence Nationale du sport.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour autoriser Mme le Maire à déposer les dossiers de demande de subvention LEADER et Agence National du Sport.

Jeux à l'école et au Jardin Leroux

| Entreprise | Référence | Désignation | Montant H.T. | Entreprise | Référence | Désignation | Structure sol | Montant H.T. | |
|----------------------|--|--|--------------------|--|----------------|--|----------------|--------------------|--|
| PCV Collectivités | École : | | | MEFRAN | École : | | | | |
| | AGR.H2003 | AGRIP Haut 2003 4 à 14 ans | 7 198,00 € | | | ESCAL Roby page 158 | Fosse graviers | 3 590,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 1 375,00 € | | 715147 | LE RONDIN | Herbe | 1 460,00 € | |
| | | Sol amortissant + Gazon synthétique | 4 545,00 € | | | | | | |
| | FOR.PARC1003B | CORDE D'EQUILIBRE DOUBLE 3 à 12 ans | 820,00 € | | | PONT SUSPENDU page 86 | Herbe | 2 050,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 350,00 € | | | | | | |
| | FOR.PARC1007 | PONT MOBILE 3 à 12 ans | 2 235,00 € | | 715154 | POUTRE SLALOM | Herbe | 2 120,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 550,00 € | | | | | | |
| | FOR.PARC1016 | POUTRE PILOTIS | 1 072,00 € | | | PORTIQUE simple page 142 | Fosse graviers | 1 250,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 550,00 € | | | PORTIQUE NID | Fosse graviers | 2 280,00 € | |
| | FOR.TIBY130 | EHELLE TOBOGGAN. H=1,30 m 2 à 12 ans | 3 381,00 € | | | TOBOGGAN Roby page 159 | Fosse graviers | 4 660,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 550,00 € | | | | | | |
| | | Sol amortissant + Gazon synthétique | 2 054,00 € | | | | | | |
| | FOR.PORT4C | PORTIQUE CORBEILLE + 2 SIEGES 3 à 12 ans | 4 709,00 € | | | Panneau Âge et Réglementation | | 150,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 990,00 € | | | Montage et scellement des structures | | 11 800,00 € | |
| | | Sol amortissant + Gazon synthétique | 4 838,00 € | | | Terrassement des fosses pour les structures hautes | | 450,00 € | |
| | FOR.PORT2B | PORTIQUE 2 SIEGES STANDARD | 2 061 € | | | Passage Bureau Contrôle | | 120,00 € | |
| | FOR.PORTCORB | PORTIQUE CORBEILLE | 3 046 € | | | Frais Port | | | |
| | | REMISE COMMERCIALE | -2 000,00 € | | | | | | |
| | | SOUS-TOTAL | 33 217,00 € | | | SOUS-TOTAL | | 29 930,00 € | |
| | | Jardin LEROUX - Si Structure conservée | | | | Jardin LEROUX - Si Structure conservée | | | |
| | | PYRAMIDE 3m 3 à 14 ans | 5 766,00 € | | | PYRAMIDE 3 m page 98 | | 3 070,00 € | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 3 500,00 € | | | LA FORET 1, 1-6 ans page 143 | Fosse graviers | 2 620,00 € | |
| | FOR.CH1000D | FOREST CH1002A structure 6 mois à 6 ans | 7 487,00 € | | | | | | |
| | | Montage, installation et scellement y compris certificat | 1 375,00 € | | | | | | |
| | Fourniture et mise en place dalles alvéolées en caoutchouc | 300,00 € | | BALANCOIRE BRAVO (Duo) | Fosse graviers | 1 000,00 € | | | |
| FOR.JR4 | LE BINOME > 2 ans | 1 327,00 € | | | | | | | |
| | Montage, installation et scellement y compris certificat | 250,00 € | | TYROLIENNE bois page 146 | Fosse graviers | 5 600,00 € | | | |
| TYR.S2350PT | Fourniture panneau information | 250,00 € | | Panneau Âge et Réglementation | | 150,00 € | | | |
| | REMISE COMMERCIALE | -2 500,00 € | | Montage et scellement des structures | | 10 900,00 € | | | |
| TYR.S2350PR | TYROLIENNE 25M 6 à 14 ans avec Plateforme lancement | 10 534,00 € | | Terrassement des fosses pour les structures hautes | | 450,00 € | | | |
| | Montage, installation et scellement sur pente naturelle y | 2 990,00 € | | Passage Bureau Contrôle | | 120,00 € | | | |
| | Reprofilage terrain pour une pente de 3,5 - 5 % sur les 25 x 4 m | | | Frais Port | | | | | |
| | SOUS-TOTAL | 31 279,00 € | | SOUS-TOTAL | | 23 910,00 € | | | |
| | TOTAL | 64 496,00 € | | TOTAL | | 53 840,00 € | | | |

| Entreprise | Référence | Désignation | Qté | P.U. | Montant H.T. | |
|-----------------|---|---|--|--------------------|--------------------|-------------|
| QUALITÉ Cité | École : | | | | | |
| | QC-EQ 21-0001 | Structure à grimper | 1 | 9 288,00 € | 9 288,00 € | |
| | | | | | | |
| | QC-EQ 03-1001 | Poutre | 1 | 892,00 € | 892,00 € | |
| | QC-EQ 03-1005 | Pont suspendu | 1 | 2 221,00 € | 2 221,00 € | |
| | QC-PO755 | PORTIQUE CORBEILLE + 2 sièges | 1 | 4 994,00 € | 4 994,00 € | |
| | QC-PO701 | Siège Balancoire Standard | 2 | 269,00 € | 538,00 € | |
| | QC-TO15-1008 | TOBOGGAN | 1 | 5 975,00 € | 5 975,00 € | |
| | | REMISE COMMERCIALE | | -16,65% | -3 980,00 € | |
| | | POSE | 1 | 6 142,50 € | 6 142,50 € | |
| | | Location d'engins | 1 | 550,00 € | 550,00 € | |
| | | Fourniture et Pose de dalles ecosmart 1 x 1,5 m | 156 | 59,75 € | 9 321,00 € | |
| | | Réception et Contrôle des Installations | 1 | 490,00 € | 490,00 € | |
| | | | | | 0,00 € | |
| | | SOUS-TOTAL | | | 36 431,50 € | |
| | | Jardin LEROUX - Si Structure conservée | | | | |
| | | QC-BERLINER70.200.010 | TETRAGONE H 385 / Pyramide Penta S (P.250) | 1 | 15 034,00 € | 15 034,00 € |
| | | QC-BA06-2014 | Structure 1 à 6 ans | 1 | 6 777,00 € | 6 777,00 € |
| | | QC-TE25-0200 | TYROLIENNE | 1 | 8 554,00 € | 8 554,00 € |
| | | POSE | 1 | 9 855,00 € | 9 855,00 € | |
| | | Location d'engins | 1 | 550,00 € | 550,00 € | |
| | | Fourniture et Pose de dalles ecosmart 1 x 1,5 m | 6 | 58,90 € | 353,40 € | |
| | | Option sous Pyramide | | 0,00 € | 0,00 € | |
| | | Fourniture et Pose de dalles ecosmart 1 x 1,5 m | 106,50 | 0,00 € | 0,00 € | |
| | | REMISE COMMERCIALE | | -11,50% | -4 728,00 € | |
| | Réception et Contrôle des Installations | 1 | 490,00 € | 490,00 € | | |
| | SOUS-TOTAL | | | 36 885,40 € | | |
| | TOTAL | | | 73 316,90 € | | |

Jeux école :

Pour PCV Collectivités et QUALI Cité, le montage des jeux, le sol amortissant de réception et sa pose sont compris.

Pour MEFRAN Collectivités, le montage des jeux est prévu, mais il faut rajouter le géotextile, les graviers pour les jeux d'une hauteur supérieure à 1 m, et la main d'œuvre correspondante pour ces travaux.

PCV Collectivités propose des jeux produits chez EXTEBOIS de Bressuire (fabricant local).

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir l'entreprise PCV Collectivités, pour un montant de 33 217,00 € H.T.

Jardin Leroux :

Pour PCV Collectivités, la Tyrolienne est prévue avec une tour de Départ. En installant la Tyrolienne avec une rampe, une économie de 2 383 € H.T. pourrait être faite.

MEFRAN Collectivités et QUALI Cité n'ont pas chiffré le jeu « Binôme » alors qu'il est chiffré à 1 577 € chez PCV Collectivités.

Pour MEFRAN Collectivités, le montage est prévu, mais il faut rajouter les graviers pour les jeux d'une hauteur supérieure à 1 m.

Les entreprises proposent également des équipements de fitness et une table de ping-pong.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir l'entreprise PCV, pour un montant de 31 279,00 € H.T., sans les équipements de fitness.

Table de Ping-pong :

Devis QUALICITE d'un montant de 2 910,95€ HT avec installation

Devis PCV COLLECTIVITES : 1 150,00 € HT sans l'installation

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir l'entreprise PCV Collectivité, pour un montant de 1 150,00 € H.T.

Des aides sont possibles par le fonds de concours de l'Agglo2B, le LEADER et le fonds de solidarité du Conseil Départemental.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour autoriser Mme le Maire à déposer :

- ***Le dossier « Fonds de concours » auprès de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais,***
- ***Le dossier LEADER,***
- ***Le dossier « Fonds de solidarité » auprès du Conseil Départemental.***

Défense/incendie

Des rencontres sont prévues avec des propriétaires pour trouver le meilleur emplacement pour les réserves d'eau aux lieux-dits L'Epinay et Rocheroux. Leurs accords sont indispensables pour établir les devis auprès d'un géomètre et pour déposer le dossier de demande de subvention DETR.

- COPIL

La mission du programmiste AVENSIA se poursuit. Ils ont restitué aux membres du COPIL la synthèse des 3 rencontres : agents - équipe enseignante – associations, et des enquêtes reçues. Ils présenteront les 3 scénarii qu'ils auront élaborés lors du conseil municipal du 13 janvier 2025.

III – Décision modificative (budget général)

Des opérations d'ordre sont nécessaires, pour finaliser les écritures de fin d'année : travaux en régie, amortissements, et transfert des frais d'étude.

| Imputation | OUVERT | REDUIT |
|-----------------------------|-----------|--------|
| D F 023 023 (ordre) | | 976,59 |
| D F 042 6811 (ordre) | 2 489,59 | |
| D I 040 21312 OPFI (ordre) | 766,00 | |
| D I 040 21318 OPFI (ordre) | 747,00 | |
| D I 041 2184 OPFI (ordre) | 44 911,78 | |
| R F 042 72 (ordre) | 1 513,00 | |
| R I 021 021 OPFI (ordre) | | 976,59 |
| R I 040 280421 OPFI (ordre) | 2 302,17 | |
| R I 040 2805 OPFI (ordre) | 187,42 | |
| R I 041 2031 OPFI (ordre) | 44 911,78 | |

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour valider cette décision modificative.

IV – Tarifs 2025

| SALLE SOCIO EDUCATIVE ET DES SPORTS | | 2025 |
|-------------------------------------|-------------------------|----------|
| SALLE DE SPORT | | 62,00 € |
| LOCATION ST AUBINAIS | CANTINE | 76,00 € |
| LOCATION ST AUBINAIS | CANTINE WEEK END | 95,00 € |
| LOCATION ST AUBINAIS | SALLE COMPLETE | 134,00 € |
| LOCATION ST AUBINAIS | SALLE COMPLETE WEEK END | 167,00 € |
| LOCATION HORS COMMUNE | CANTINE | 134,00 € |
| LOCATION HORS COMMUNE | CANTINE WEEK END | 167,00 € |
| LOCATION HORS COMMUNE | SALLE COMPLETE | 248,00 € |
| LOCATION HORS COMMUNE | SALLE COMPLETE WEEK END | 308,00 € |
| PARTICIPATION REMISE ETAT SALLE | | |
| | 1 HEURE | 14,00 € |
| | 2 HEURES | 26,00 € |
| | 3 HEURES | 27,00 € |

| PHOTOCOPIES | 2025 |
|--|-------------|
| PHOTOCOPIES A4 NOIR ET BLANC Recto | 0,30 € |
| PHOTOCOPIES A4 NOIR ET BLANC Recto/ Verso | 0,40 € |
| PHOTOCOPIES A4 COULEUR Recto | 0,60 € |
| PHOTOCOPIES A4 COULEUR Recto / Verso | 0,70 € |
| PHOTOCOPIES A3 NOIR ET BLANC Recto | 0,40 € |
| PHOTOCOPIES A3 NOIR ET BLANC Recto / Verso | 0,50 € |
| CONCESSIONS CIMETIERE / COLOMBARIUM | 2025 |
| CONCESSION CIMETIERE 15 ANS | 35,00 € |
| CONCESSION CIMETIERE 30 ANS | 68,00 € |
| CONCESSION COLOMBARIUM 15 ANS | 225,00 € |
| CONCESSION COLOMBARIUM 30 ANS | 356,00 € |
| JARDINS COMMUNAUX | 2025 |
| Jusqu'à 150 m ² | 16,00 € |
| De 150 à 250 m ² | 21,00 € |
| De 250 à 350 m ² | 26,00 € |
| Au-delà de 350 m ² | 31,00 € |
| VAISSELLE CASSÉE | 2025 |
| ASSIETTES | 2,15 € |
| ASSIETTES A DESSERT | 1,45 € |
| CUILLERES A POTAGE ET FOURCHETTES | 0,60 € |
| COUTEAUX | 1,10 € |
| CUILLERES A CAFE | 0,30 € |
| VERRES | 1,60 € |
| TASSES A CAFE | 1,30 € |
| PLATEAUX | 5,25 € |
| PICHETS | 10,45 € |

La grille de location 2024 est revue pour supprimer des options de location qui ne sont jamais utilisées et en regrouper d'autres (voir la nouvelle grille 2025 ci-dessus).

Il est présenté plusieurs propositions d'augmentations : augmentations de 1,5 %, de 3 % et de 5 % par rapport à 2024. Après discussion, et compte-tenu de l'inflation, l'augmentation de 1,5 % est retenue, pour les locations et les photocopies. Chaque tarif sera arrondi à l'euro près. Pour la vaisselle cassée, le tarif sera arrondi au centième près.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour augmenter tous les tarifs (hors concession du cimetière et du colombarium) de 1,5 %, arrondi à l'euro près.

Pour les concessions du cimetière et du colombarium, la commune pratique des tarifs très bas par rapport aux communes environnantes. Une augmentation de 25 % pour 2025 est proposée. Chaque tarif sera arrondi à l'euro près.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour augmenter les tarifs des concessions du cimetière et du colombarium de 25 %.

V – Dissolution du budget épicerie et de la régie au 31/12/2024

L'épicerie ayant été transmise à un gérant, le budget peut être dissout et la régie peut être fermée.

Dissolution du budget épicerie

Madame le Maire expose qu'il a été convenu de procéder à la dissolution du budget « épicerie » au 31 décembre 2024, et d'intégrer l'activité dans le budget principal de la Commune de Saint Aubin du Plain, à compter du 1^{er} janvier 2025.

Les opérations relatives à cette activité comptabilisées dans le BP, sont soumises à la TVA. Le suivi de la TVA dans le BP, se fera donc au niveau d'un code de service.

Cette dissolution au 31 décembre 2024 et ce transfert à compter du 1^{er} janvier 2025 ont pour conséquence :

- La suppression du budget « épicerie » ;
- La reprise de l'actif, du passif et des résultats dans les comptes du budget principal de la Commune de Saint Aubin du Plain au terme des opérations de liquidation. Les comptes 2024 du budget « épicerie » seront donc arrêtés au 31 décembre 2024.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- D'approuver la suppression du budget « épicerie » et son intégration dans le budget principal de la commune ;
- D'accepter que l'actif, le passif et les résultats soient repris dans les comptes du budget principal de la commune de Saint Aubin du Plain, au terme des opérations de liquidation ;
- D'autoriser Madame le Maire, ou à défaut son représentant, à signer toutes les pièces relatives à la mise en œuvre de cette dissolution et de ce transfert.

=====

Acte de clôture de régie

Vu le décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique, et notamment l'article 22 ;

Vu le décret n° 2008-227 du 5 mars 2008 abrogeant et remplaçant le décret n° 66-850 du 15 novembre 1966 relatif à la responsabilité personnelle et pécuniaire des régisseurs;

Vu les articles R.1617-1 à R.1617-18 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs à la création des régies de recettes, des régies d'avances et des régies de recettes et d'avances des collectivités territoriales et de leurs établissements publics locaux ;

Vu l'arrêté du 3 septembre 2001 relatif aux taux de l'indemnité de responsabilité susceptible d'être allouée aux régisseurs d'avances et aux régisseurs de recettes relevant des organismes publics et montant du cautionnement imposé à ces agents ;

Vu la délibération n°2021-12 du conseil municipal en date du 01/02/2021 autorisant le maire à créer des régies communales en application de l'article L 2122-22 al. 7 du code général des collectivités territoriales ;

Vu l'acte de création de la régie en date du 03/05/2021 ;

Considérant la reprise de l'épicerie par un gérant.

DÉCIDE

ARTICLE 1 – La régie de recettes et d'avances de l'épicerie multiservices instituée auprès du SGC de Thouars de Saint Aubin du Plain est clôturée à compter du 31/12/2024.

ARTICLE 2 – En conséquence, il est mis fin aux fonctions du régisseur et des mandataires de la régie.

ARTICLE 3 – Le Conseil Municipal et le comptable public assignataire de Saint Aubin du Plain sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour dissoudre le budget épicerie et clôturer la régie au 31 décembre 2024.

VI – Acte de vente de l'épicerie

Un acte de vente doit être rédigé et signé par les 2 parties (Mairie et Gwénaëlle PAILLET) pour formaliser la vente du fonds de commerce (3 500 € TTC) et la reprise du stock constaté au 1^{er} octobre 2024 (13 053,05 € TTC).

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour autoriser Mme le Maire à signer cet acte de vente.

VII – Changement des radiateurs pour le logement de l'épicerie

Il est nécessaire de changer les radiateurs du logement pour y installer des modèles plus récents et moins énergivores. L'entreprise GONNORD a chiffré plusieurs modèles. Le modèle le plus performant est identique à celui du salon au rez-de-chaussée du logement qui avait été changé récemment. Ils sont équipés d'un détecteur d'ouverture de fenêtre.

| Devis GONNORD | Montant HT |
|--|------------|
| Solution 1 : radiateurs rayonnants AMADEUS 3 | 1 544,25 € |
| Solution 2 : radiateurs rayonnants EMOTION 4 | 1 699,10 € |
| Solution 3 : radiateurs chaleur douce TENERIFE | 2 005,15 € |
| Solution 4 : radiateurs chaleur douce BALEARES 2 | 2 195,95 € |

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour valider le devis de GONNORD de 2 195,95 € HT.

VIII – Ecole : subvention pour la fin d'année civile

La valeur unitaire de 15,48 € a été décidée lors du conseil municipal du 3 juin 2024 pour les 2 subventions Ecole de l'année 2024. 51 enfants St Aubinains sont scolarisés à l'école depuis la rentrée scolaire 2024. Un montant de subvention de 789.48 € sera versé à l'école (15,48 € x 51 enfants).

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour le versement de cette subvention à l'école Victor Hugo.

IX – Ecole : demande de changement du vidéoprojecteur

Le vidéoprojecteur de la classe maternelle est un ancien modèle et ne projette plus suffisamment. L'équipe pédagogique propose de le remplacer par celui de la classe de CP-CE1, et d'installer un VPI ou un écran tactile dans la classe de CP-CE1.

Des devis ont été demandés aux entreprises suivantes (voir tableau ci-dessous).

Les enseignants sont allés tester l'écran tactile qui est installé à l'école de Massais. Il serait parfaitement adapté aux besoins pédagogiques.

| POINTSYS (49) | | CLICK DROIT | |
|---|-------------------|--|-------------------|
| VIDEOPROJECTEUR INTERACTIF | Montant HT | VIDEOPROJECTEUR INTERACTIF | Montant HT |
| videoprojecteur TBI_BenQ_MH856UST+ - BenQ MH856UST+ et système PointWrite Interactive Kit MW85UST | 1 685,00 € | Videoprojecteur EPSON EB-685WI (compris installation et paramétrage sauf fixations VPI, tableau, goulottes...) | 1 806,00 € |
| Tableau Blanc Emailé Mat 122 X 200 cm | 290,00 € | Tableau 100 x 200 cm - Magnétique | 249,16 € |
| Cle-WiFi-Cat-4k - Clé Wi-Fi Miroir 4K (iOS, Android, Windows, MAC, Chrome) | 125,00 € | Forfait 4 h intervention sur site professionnel, à distance ou en atelier | 233,33 € |
| Iloaos - Lt2BFA Licence monoposte Iloaos (achetée avec nos solutions interactives) | 23,00 € | | |
| Boîtier mural connexions VGA/ HDMI/ SON - goulotte - ensemble de câbles RJ45 / Jack RCA / VGA / USB / HDMI | 189,00 € | | |
| Forfait installation (l'installation du tableau blanc, du VPI et de ses satellites L'installation des goulottes, câbles et plastrons de connexion • L'installation de l'ensemble des logiciels, des différentes mises à jour s'il y a lieu) | 190,00 € | | |
| TOTAL | 2 502,00 € | TOTAL | 2 288,49 € |
| ECRAN TACTILE | | ECRAN TACTILE | |
| Écran interactif tactile Android SpeechiTouch 65 pouces (144 x 81 cm), résolution d'image 4K UHD, Android 8 | 1 170,00 € | Écran interactif tactile Superglass + "Stéroïde" SpeechiTouch UHD 65" (compris installation et paramétrage sauf fixations) | 1 650,00 € |
| Support mural écran Speechi Touch | 99,00 € | Support mobile pour écran 55" à 105" non ajustable en hauteur | 390,00 € |
| Forfait Installation et paramétrage | 80,00 € | Forfait 4 h intervention sur site professionnel, à distance ou en atelier | 233,33 € |
| TOTAL | 1 349,00 € | | 2 273,33 € |
| | | | |
| <i>variante</i> : Écran interactif tactile 75 pouces (166 x 93,5 cm) | + 280,00 € | <i>variante</i> : Écran interactif tactile 75 pouces (166 x 93,5 cm) | + 550,00 € |

Tous les matériels proposés sont garantis 3 ans sur site/main d'œuvre/pièces et matériel de remplacement sans supplément de tarifs

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour retenir le devis de POINTSYS (option écran tactile) pour un montant de 1 349,00 € HT.

X - Agglo2b : Mutualisation du service ADS – Révision libre des attributions de compensation

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général des Impôts et notamment son article 1609 nonies C point V 1°bis en vertu duquel la révision libre des attributions de compensation doit tenir compte du dernier rapport de la Commission Locales d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT),

Vu le rapport de la Commission Locales d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT) du 18 octobre 2023,

Vu le pacte fiscal et financier approuvé par le Conseil communautaire de l'Agglomération le 22 mars 2022 et notamment l'action D-3 « Renforcer et assurer l'équilibre financier des services mutualisés suivants : Informatique, ADS, architecte conseil et bureau d'études » ;

Vu le compte rendu du COPIL « Mutualisation du service Autorisation du Droit des Sol » du 10 octobre 2024 ;

Considérant qu'afin de financer le service mutualisé ADS, il est proposé pour 2025 une diminution globale des attributions de compensation d'un montant de 260 267,50 €.

Considérant que chaque commune intéressée doit délibérer à la majorité simple sur le montant des attributions de compensation proposé par l'EPCI la concernant,

Le Conseil municipal décide

- D'APPROUVER, à l'unanimité des membres présents, la révision libre des attributions de compensation à percevoir de l'EPCI comme indiqué dans le tableau ci-dessous.

| | AC 2024 | AC de base 2025 | ADS | IFER | AC 2025 |
|-----------------------------|-----------|-----------------|----------|------|-----------|
| SAINT AUBIN DU PLAIN | 16 896,42 | 18 168,42 | 2 193,95 | | 15 974,47 |

XI - Approbation de la convention de mutualisation avec l'Agglo2B

Le schéma de mutualisation de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais pour la période 2025 – 2029 a été validé lors du conseil municipal du 2 septembre 2024.

Ce schéma doit ensuite faire l'objet d'une convention opérationnelle qui définit les relations pour la mutualisation entre l'EPCI Agglo2B et chacune de ses communes membres dans un objectif renouvelé de solidarité territoriale.

Cette convention présente les modalités concrètes de coopération entre la communauté d'agglomération et ses communes membres à savoir les différents dispositifs mis en action par la CA2B que sont les prestations de services, les mises à disposition de service pour interventions ponctuelles, les mises à disposition pour fonctionnement de service, et les services communs, et en fixe leurs modalités financières.

Accord du conseil, à l'unanimité des membres présents, pour valider la convention de mutualisation avec l'Agglo2B et autoriser Mme le Maire à signer ce document.

XII - Création d'un emploi permanent d'un agent technique

Antoine Guichard ne peut pas poursuivre son emploi sur la commune pour des raisons de santé. Un poste d'agent technique à mi-temps doit être créé.

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que conformément à l'article L. 313-1 du code général de la fonction publique, les emplois de chaque collectivité et établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité.

Madame le Maire expose qu'il est nécessaire de créer un emploi permanent en raison des missions suivantes :

- Entretien des espaces verts, de la voirie et des bâtiments communaux ;
- Réaliser l'essentiel des interventions techniques de la commune ;
- Entretien et assurer des opérations de première maintenance au niveau des équipements, de la voirie et des espaces verts, du bâtiment, de la mécanique, des eaux et de l'assainissement ;
- Gérer le matériel et l'outillage ;
- Réaliser des opérations de manutention.

Ainsi, en raison des tâches à effectuer, elle propose au Conseil Municipal de créer, à compter du 01 janvier 2025, un emploi permanent d'agent technique polyvalent relevant de la catégorie hiérarchique C et du grade d'adjoint technique à temps non complet dont la durée hebdomadaire de service est fixée à 17.50/35ème.

Cet emploi doit être pourvu par un fonctionnaire.

Madame le Maire demande que le conseil municipal l'autorise à recruter un agent contractuel, dans l'hypothèse où la vacance d'emploi ne serait pas pourvue par un fonctionnaire titulaire ou stagiaire conformément aux conditions fixées à l'article L. 332-8 3 du code général de la fonction publique.

Dans l'hypothèse d'un recrutement d'un agent contractuel au titre de l'article L. 332-8 du code général de la fonction publique, il est précisé :

- le motif invoqué du recrutement d'un agent contractuel,
- la nature des fonctions,
- les niveaux de recrutement,
- les niveaux de rémunération.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide :

- De créer un emploi permanent sur le grade d'adjoint technique relevant de la catégorie hiérarchique C pour effectuer les missions d'agent technique polyvalent à temps non complet à raison de 17.50/35ème, à compter du 01 janvier 2025.

- D'autoriser le recrutement sur un emploi permanent d'un agent contractuel, dans l'hypothèse où la vacance d'emploi ne serait pas pourvue par un fonctionnaire titulaire ou stagiaire pour une durée déterminée d'un an.

- La dépense correspondante sera inscrite au chapitre 012 article 6413 du budget primitif 2025.

XIII - Modification du temps de travail de 2 agents

Poste ATSEM

Mme le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité de modifier la durée hebdomadaire de travail de l'emploi de l'ATSEM permanent à temps non complet (21.00 heures hebdomadaires) afin de respecter le taux d'encadrement au périscolaire.

Après avoir entendu Mme le Maire dans ses explications, après avis favorable du Comité Technique rendu le 12 novembre 2024 et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

DECIDE ▪ La suppression, à compter du 01 janvier 2025, d'un emploi permanent à temps non complet (21 heures hebdomadaires) de l'ATSEM,

 ▪ La création, à compter de cette même date, d'un emploi permanent à temps non complet (23.50 heures hebdomadaires) de l'ATSEM,

PRECISE ▪ Que les crédits suffisants sont prévus au budget de l'exercice.

Poste d'Adjoint d'animation

Mme le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité de modifier la durée hebdomadaire de travail d'un emploi du responsable périscolaire et restaurant scolaire permanent à temps complet (35 heures hebdomadaires) afin de pouvoir réaliser son temps de travail annuel.

Après avoir entendu le Maire dans ses explications, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal,

DECIDE De porter, à compter du 01 décembre 2024, de 35 heures à 31.50 heures le temps hebdomadaire moyen de travail d'un emploi de responsable périscolaire et restaurant scolaire,

PRECISE Que les crédits suffisants sont prévus au budget de l'exercice.

XII - Questions diverses

Prochains Conseils Municipaux

- le 06 janvier 2025, à 19 h, si le CRER est disponible pour faire la présentation du dossier Géothermie pour le changement du chauffage de l'école,

- le 13 janvier 2025, à 19 h, pour la présentation des scénarii par AVENSIA, suivi du conseil municipal à 20h30.

Prise en charge du bornage du terrain demandé par M. et Mme BOITEAU : Le conseil considère que les frais de bornage et de division doivent être supportés par le demandeur, comme cela se pratique habituellement sur la commune, et ne souhaite pas y déroger (montant estimé par le géomètre : 640 € HT).

Salle de sports : Un grand nombre de néons ne fonctionnent plus. Un devis a été établi pour remplacer les 70 néons, ou pour tout remplacer par de l'éclairage LED. Dans cette dernière configuration, une subvention du SIEDS pourrait être sollicitée. Le conseil souhaite connaître le pourcentage d'aide du SIEDS avant toute décision.

Créance irrécouvrable : Mme le Maire doit signer une demande de créance irrécouvrable pour un montant de 21€.

Le Maire,
Nicole COTILLON



Le secrétaire de séance,
Christophe BLANCHARD

